

**CITY OF SCOTTSDALE, ARIZONA**

**PUBLICITY PAMPHLET  
AND  
SAMPLE BALLOT**

Proposal to be submitted to the qualified electors of the  
City of Scottsdale  
at the

**SPECIAL ELECTION  
MAY 23, 1995**



**CIUDAD DE SCOTTSDALE, ARIZONA**

**FOLLETO PUBLICITARIO  
Y  
BALOTA DE MUESTRA**

Propuesta que será presentada a los electores calificados de la  
Ciudad de Scottsdale  
en la

**ELECCION ESPECIAL  
MAYO 23 DE 1995**

## TO THE VOTERS OF THE CITY OF SCOTTSDALE:

In accordance with the city charter and state statutes, a special election will be held in the City of Scottsdale on Tuesday, May 23, 1995. At that time, you will have the opportunity to decide whether the city council shall have the authority to raise the rate of transaction privilege and use taxes in the City of Scottsdale by two-tenths of one percent for the purpose of acquiring land for the McDowell Sonoran Preserve. The actual ballot language for this proposition is set forth in the publicity pamphlet together with supporting and opposing arguments as required or permitted by law.

A district map and a list of polling places is printed on the last two pages of this pamphlet. Check the mailing label on this pamphlet for the location of your polling place.

The entire text of the publicity pamphlet has been prepared in both English and Spanish as required by the Federal Voting Rights Act.

I urge you to exercise fully your right to vote on May 23rd.

Sonia Robertson  
City Clerk

---

**INITIATIVE OF THE SCOTTSDALE CITY COUNCIL PURSUANT TO  
RESOLUTION NO. 4236 PASSED AND ADOPTED MONDAY,  
MARCH 20, 1995**

### TEXT OF PROPOSITION 400

SHALL THE CITY COUNCIL BE AUTHORIZED TO INCREASE THE RATE OF TRANSACTION PRIVILEGE AND USE TAXES IN THE CITY BY TWO-TENTHS (.2) OF ONE PERCENT (1%), FOR A PERIOD OF THIRTY (30) YEARS, OR LESS, TO PROVIDE FUNDS TO SUPPLEMENT PRIVATE EFFORTS TO ACQUIRE LAND FOR THE MCDOWELL SONORAN PRESERVE FOR THE PURPOSE OF MAINTAINING SCENIC VIEWS, PRESERVING PLANT AND WILDLIFE, AND SUPPORTING OUR LARGEST INDUSTRY, TOURISM, WHILE PROVIDING APPROPRIATE PUBLIC ACCESS AND PASSIVE OUTDOOR RECREATIONAL OPPORTUNITIES FOR RESIDENTS AND VISITORS?

### DATE OF ELECTION

Tuesday, May 23, 1995

### IMPORTANT VOTER INFORMATION

1. Please check the address label on this publicity pamphlet for your polling place information.
2. Polling places will be open from 6:00 a.m. to 7:00 p.m.
3. Any qualified elector who is either physically or visually impaired or who is unable to read or understand the contents of the ballot may be accompanied into the voting booth by a person of such elector's choice for the purpose of assisting such elector in casting a ballot.
4. Sample ballots may be brought to the voting place and may be taken into the voting booth on the day of the election.
5. Any qualified elector who at 7:00 p.m. is in the line of waiting voters shall be allowed to prepare and cast a ballot.
6. Call City of Scottsdale Election Central at **994-7844** for information.

## ARGUMENTS IN FAVOR OF PROPOSITION 400

Our mountains define our valley horizons and the effort to preserve their unscarred beauty has been a losing battle these last 45 years. It took a major campaign to thwart the restaurant construction and funicular to the top of Camelback. Parts of Mummy Mountain and Squaw Peak have been disfigured by development. Roads and house pads have crept up the lower reaches of Camelback as well as Mummy Mountain.

Now is the time to protect the McDowells from this desecration by voting Yes on 400!!

Arizona has always had those who would defile the beauty of our Sonoran Desert and mountain majesty for a "pound of flesh". Our real pot of gold is our environment and preservation of open space, look at the rainbows in the McDowells if you need proof!!!

The sun is fast setting on our opportunities to change direction of urbanization in this Valley. We and future generations will benefit from setting aside this open space - our underground aquifers are recharged from mountain areas which should be protected for water is also one of our precious commodities. The natural springs in the McDowells attest to this resource.

We should protect our legacy of these beautiful mountains rich in history - as attested by many petroglyphs and a unique eco-system. We should be willing to make a small contribution before it is too late, and the McDowells suffer the fate of Camelback, Mummy, Squaw Peak and South Mountains.

Vote for Proposition 400!

Guy Stillman

Mountaineers, Inc. supports the passage of Proposition 400. The deer, javelina, mountain lions, desert tortoises and other significant desert species that long ago departed Squaw Peak and Camelback still roam the McDowell Mountains. But Scottsdale's Environmentally Sensitive Lands Ordinance (ESLO) alone will not preserve enough habitat to sustain these and other important desert animals. It can save only unconnected patches of desert on the upper slopes and the very tops of mountains.

Displaced from their natural nesting or den sites by buildings, roads and other man-made facilities and cut off from their natural sources of food and water, many of these animals will eventually die off. Others will migrate away from the McDowells.

To preserve the entire McDowells' ecosystem, including the desert foothills, canyons and washes that support current animal populations, we need Proposition 400. It will supply the funds to buy land that could be developed under ESLO. Without the area preserved as one contiguous and wild open space, the McDowell Mountains will cease to be a living, breathing desert habitat.

Proposition 400 will also provide numerous recreational opportunities for all Scottsdale citizens, as well as for the tourists who add \$1.5 billion dollars a year to the Scottsdale economy. For example, several access points (entrances) to the preserve are planned to allow for passive recreation - hiking, bird watching, trail rides, biking and rock climbing. A few of the larger access points will also include short nature trails, interpretive centers, picnic ramadas and restrooms.

Many of these facilities, especially the trails, will be constructed and maintained almost entirely by groups like ours and by other volunteers. This free volunteer labor will keep the cost of operating the preserve extremely low.

Mountaineers, Inc.

Diana Stuart, President  
Phoenix, AZ

Pete Chasar, Board Member  
Phoenix, AZ

NESPOA supports Proposition 400 which clearly states that moneys collected will be used ONLY to purchase land and that the tax will cease as soon as the designated land has been purchased.

This is the opportunity of Scottsdale's lifetime, surely the last chance we'll have to salvage what's left of the McDowells. (Slopes have already been chiseled away as houses invade the foothills, denying free access to the mountains.) Where are our priorities if these incredibly beautiful mountains are to be lost because of one penny per five dollars spent, paltry compared to the value to all citizens? In a world wherein natural resources are shrinking, the McDowells are a heritage we owe to the future!

Consider the difference between:

- a) a day spent in a completely natural environment only a half hour from any location in Scottsdale and
- b) driving past gated communities of luxury homes tucked back into canyons, similar to driving through Paradise Valley.

Not the same! If the McDowells are not preserved, Scottsdale's citizens will have lost forever their access to a Mountain Preserve which compares to any in the world. Tourism is our greatest economic asset and tourists have indicated that mountain open spaces are one of the valley's strongest attractions. How accessible will the McDowells be with homes hanging from the slopes and densely crouching in every valley? (Think about the California beaches, encroached on to the point of extinction, no longer the rich environmental asset they once were!)

Environmentally sensitive lands should be set aside for all to enjoy: citizens, visitors and the animals currently inhabiting them. Scottsdale residents indicated in their Shared Vision that preservation, art and health are prime values. The McDowells are a resource which fills the bill - nature's artistic masterpiece! Save them now; there'll be no second chance!

#### North East Scottsdale Property Owners Association

Theo N. Otis  
NESPOA President  
Scottsdale, AZ

John S. Walker  
NESPOA Board Member  
Scottsdale, AZ

The Arizona State Horsemen's Association (ASHA) strongly supports Proposition 400. The thought of losing the McDowell Mountains, among Arizona's most precious natural wonders, is appalling. The proposed .02-cent tax will not be too much of a burden for anyone -- it will be painless and more than worth the "sacrifice."

Scottsdale, along with Phoenix and the rest of Maricopa County, is being inundated by development and we need to ensure that future generations have the opportunity to ride their horses through the beautiful Sonoran desert and enjoy the trails on these very special mountains. The trails, the petroglyphs, the wildlife -- all are treasures that must be preserved. Too many of our riding areas are disappearing under the onslaught of housing developments and golf courses, and we must make our move now in order to stand a chance of preserving our traditional equestrian lifestyle and areas in which to ride.

Scottsdale should be applauded for its foresight and courage in offering Proposition 400 to its voters, and it has ASHA's wholehearted support.

Arizona State Horsemen's Association

#### SAVE OUR McDOWELLS

Sue Russell  
President  
Cave Creek, AZ

Jean Anderson  
Past President/Treasurer  
Cave Creek, AZ

In a perfect world, Scottsdale citizens would not be going to the polling booths on May 23. We would not be asked to increase our sales tax. We would not be asked to preserve the McDowell Mountains and Sonoran Desert. In a perfect world, this mountain-desert preserve would be reality.

But we all know this is not a perfect world. For whatever reasons - lack of money or lack of vision - actions necessary to preserve these lands twenty or thirty years ago were not taken. That is the legacy with which we live. We now confront what our legacy will be to future generations.

Because of the honored right to private property, we must recognize that the citizens of Scottsdale will likely never preserve all of the McDowells, or all of the desert. But we can make significant progress.

The choice is not easy. No one likes taxes. But what shall our legacy be? One which leaves no desert, no mountains for future generations to even consider preserving, at any price? Or one which allows our families, friends and visitors to enjoy a vista and terrain unique to Scottsdale and the West?

There will be a limit to this tax. Revenues will be professionally managed; and overseen by citizens. Monies will be dedicated to preserving desert and mountains. We, the citizens, will pay just over one-half of the tax collected. Our visitors will share in paying the rest, just as they share our climate and community.

We share an extraordinary community commitment to this preserve; from the city, from developers, from business, from citizens. But the final authority is yours. Before you vote, ask, what shall your legacy be?

Scottsdale Chamber of Commerce

Diana M. Smith  
President

Philip L. Carlson  
Secretary

We need to vote "YES" on Proposition 400 for one key reason: The vibrant visitor industry is the biggest in Scottsdale, pumping \$1.5 billion into our economy yearly, making Scottsdale a city with many amenities. The fact is, tourists help keep our taxes down, by paying 47% of the sales tax revenue. Since they are enjoying our unique environment, it is only fair that they would be paying the .2 of a percent sales tax increase that is being suggested by Prop 400.

We did a survey through the Scottsdale Chamber of Commerce that found the reason that tourists come to Scottsdale is the uniqueness of the Scottsdale Sonoran Desert and McDowell Mountains. Many similar tourist destinations have sun and golf courses as we do. But what makes our city stand out as an attraction are our pristine desert and rugged mountains. Those who do not support the preservation effort say that visitors are not found climbing in the mountains, so why do we need them? I say that visitors are found enjoying the mountains daily. In essence, they are a magnet for our city by offering our visitors unspoiled, scenic views.

In essence, the McDowell Mountains and surrounding Sonoran Desert are what makes Scottsdale Scottsdale. We must do everything we can to save "this goose that laid the golden egg" for tourism from impermanent development. We must vote "YES" on Proposition 400.

Tom Silverman  
Owner/General Manager  
Scottsdale Embassy Suites Hotel

The two-tenths of one percent sales tax increase in the City of Scottsdale will serve to fund the purchase of land to create the McDowell Sonoran Preserve. Currently, the majority of land within the proposed preserve is owned privately. The funds collected from Proposition 400 will be used solely for the purpose of land acquisition. Furthermore, the two-tenths of one percent tax increase will cease when the land has been acquired.

The formation of the McDowell Sonoran Preserve will allow us, as well as our future generations, to enjoy the magnificence of the mountains. We must save our McDowell Mountains.

Virginia L. Korte  
Scottsdale, AZ

The Frank Lloyd Wright Foundation supports the passage of Proposition 400 to Save the McDowells. Taliesin West, recognized as one of Frank Lloyd Wright's greatest masterpieces, is located at the foot of the McDowells and attracts more than 70,000 international visitors each year - visitors report that one of their motivations in coming here is to view the natural setting that inspired Frank Lloyd Wright more than 50 years ago.

The Foundation has a long-term commitment to preserving the natural landscape beginning with the principles and values expressed by Wright himself. In 1940, in a story about Taliesin West that appeared in "Arizona Highways", Wright wrote: "I, too, have discovered this America that is Arizona...The desert with its rim of arid mountains spotted like the leopard's skin...is a grand garden the like of which, in sheer beauty of reach, space, and pattern, does not exist in the world...It is the grandeur of this great desert-garden that is Arizona's chief asset...Compared to the intoxicating air, sweeping mountain vistas and astonishing cactus plant-life specially created on the rocks and in crannies...all else in Arizona is insignificant--even if considered by way of the realtor as "property"...I, for one, dread to see this incomparable nature garden marred..."

In 1949, he reiterated his concerns when he wrote: "Arizona already needs less salesmanship and more statesmanship".

Proposition 400 provides all citizens with the opportunity to demonstrate "statesmanship" by voting to provide a means for our community to preserve scenic views, plants and wild life. As the owners of a world renowned cultural and architectural landmark and a major tourist destination, the Foundation knows that preservation is necessary to support Scottsdale's leading industry: tourism. Passage of Proposition 400 will enhance the long-term well-being of Scottsdale.

Richard Carney  
Managing Trustee, CEO  
Frank Lloyd Wright Foundation  
Taliesin West, Scottsdale AZ

Arnold Roy  
Vice President - Facilities  
Frank Lloyd Wright Foundation  
Taliesin West, Scottsdale AZ

I played a key role in the creation of the Phoenix Mountain Preserve and in the protection of Camelback Mountain, both signature features of our beautiful Arizona valley. The McDowell Mountains are the signature feature of Scottsdale in what is now its geographic center, and I believe they are crucial to Scottsdale's identity and quality of life. They and their surrounding Sonoran Desert serve as homes to wildlife and prehistoric sites. It would be a sin to build on those mountains, so we must save them now from desecration for future generations by voting "Yes" on Proposition 400.

Barry Goldwater

Change is a constant in the McDowell Mountains and Sonoran Desert. Whether that change is destructive or just seasonal and light generated depends on each one of us. From dawn's early light to the dark of night; from Spring, Summer, Fall and Winter; from bright sunshine to heavy lowered skies, my soul soars to the beauty of the moment when observing the McDowell's.

I've seen cloud crowns around the peaks, snow dusting mountain sides, golden slopes glistening with Brittle Bush, moonlight softening craggy vistas, lightning tag during the monsoons that on occasion become a forest fire, rainbows in rain with no moisture reaching the parched earth, cottony clouds nestling into the valleys on dark days; but, day by day, minute by minute, it's these nuances of color and shadow that give me a restful moment of renewal from my hectic schedule.

Visitor or citizen, we all have daily opportunities of enjoying these McDowell's and Sonoran Desert. While living miles away from the McDowell's and loving to hike into them a number of times each year, it is the daily awareness of their beauty that restores my energy. Whether we realize it or not, we all use the vistas of the McDowell's and Sonoran Desert for our continuing well-being.

H. Jane Rau

Few Communities are so fortunate and blessed as to have a natural wonder in their own backyard as the McDowell Mountains. They are without question the landmark signature of Scottsdale and surrounding valley. Their appeal and significance is reflected in their constant use as the key backdrop for almost every promotional brochure put out by the City, Chamber of Commerce and real estate brokers to attract visitors and home buyers.

Accordingly, your citizens' Visioning Committee and McDowell Sonoran Preserve Commission determined the need to set aside a clearly defined 16,460 acres of the McDowell Mountains. 4,000 of those acres would need to be purchased outright from current landowners to adequately preserve these mountains for the benefit of all citizens, future generations and visitors to the valley.

Well-founded estimates indicate it will require \$241 million to acquire these vital 4,000 acres over the next 30 years using a 0.2 (two-tenths) of 1% sales tax increase as the most economical and efficient method to fund these purchases. This amounts to \$0.08 per day for the average family to protect the mountains from further development.

A "YES" vote will ensure the attainment of this objective. There is already a sound management process in place that involves the public every step of the way to guarantee the wise and efficient use of these funds. If the sales tax proceeds grow faster than expected, the targeted land will be acquired earlier, at a lower cost, and the tax increase will end.

This is a unique investment in our future that is not in competition with the need for roads, crime control, education, etc. which can be done and redone any time. The natural beauty and true character of our mountain can never be restored. If we allow them to be scarred with homes, roads, resorts, etc. they will be lost forever.

S. O. M. / SAVE OUR MCDOWELLS

C. C. "Ben" Benedict  
Co-Chairman

Wendy L. Springborn  
Co-Chairman

What is it about human nature that tends to make us value most those things we have lost while taking for granted those things we have always had? An irreplaceable loss, the rapid death of our pristine desert mountain ecosystem, is occurring before our eyes. Each day the demand for luxury homes with elevated views of the Valley gobble up the ancient, rocky old friend we know as the McDowell Mountains. Should we choose to do nothing, the market for exclusive mountain homes will ensure that the average Scottsdale citizen will lose access to one of our greatest treasures. The McDowells will become the private property of our wealthier residents. We are about to make a historic decision with profound ramifications.

Scottsdale citizens have a long history of thoughtful, educated decision-making supporting the best interests of our total community. A YES vote on Proposition 400 is an opportunity to continue that tradition. With the creation of a mountain preserve, our school children will never have to visit a Sonoran science museum complete with stuffed lizards, jackrabbits, and coyotes. Not only will the mountains remain open for all of us, but the opportunity to take a child or grandchild by the hand and share the quiet beauty of this unique mountain range will always be available as well. Please vote YES. Your children's children will bless you for your vision.

Diane Jezek Powell  
Former Governing Board Member  
Scottsdale Unified School District

Proposition 400 is perhaps the most important decision you will make regarding Scottsdale's future. Whether you vote to raise the monies necessary to preserve the McDowell Mountains and portions of the surrounding Sonoran desert will determine what your City becomes. Whether we vote to retain this magnificent treasure in its natural state for the enjoyment of all our residents and visitors for generations to come will say a lot about ourselves.

Opponents of the preservation effort will try and cloud the issue. They will tell you the McDowells are already protected under current zoning. They are not. Homes and businesses will be built on the mountain slopes, in the valleys and the desert canyons in between. The people who own the McDowells have the constitutional right to develop them. Zoning cannot stop it. If we, the citizens of Scottsdale, want to protect these mountains, we have to buy them.

Opponents will talk about their mistrust of City officials and try to convince you the monies raised will be mismanaged. I would ask you - is it worth giving up our beautiful McDowell Mountains just so some people can express their frustrations with past governments? Do we really want to cut off our noses to spite our faces?

Or do we, the people of Scottsdale, want to send a message to our children and their children that we cared enough to save, for them, this unique thriving ecosystem, this wondrous scenic beauty, this living classroom which are the McDowell Mountains and Sonoran Desert?

Do we care enough to pledge we will raise the monies, carefully and fairly appraise the land before purchase and then treasure it for all the generations to come?

Please join me on May 23 in voting "YES" on Proposition 400. We owe it to our children.

Carla  
Scottsdale, AZ

The Arizona Archaeological Society, a non-profit organization which operates exclusively for charitable, scientific or educational purposes strongly supports the passage of Proposition 400. In the wake of the rapid and extensive development taking place in the Scottsdale area, preserving the McDowell Mountains offers a unique opportunity to an important portion of our cultural heritage. New scientific techniques are constantly being developed in archaeology for unravelling the secrets of the past. New ideas on the prehistoric occupants of Arizona are constantly being formulated from these techniques by archaeologists. It is important to preserve the sites in the McDowell Mountains so that at some future time tantalizing questions may be answered as to origins, subsistence and puzzling disappearance of these desert dwellers, who knew so well how to exist in the sometimes harsh environment they occupied.

No better way could be found to answer such questions than to preserve these fragile sites for posterity. At some future date, they may be our last remaining opportunity to study the area's rich cultural heritage whose subtle traces are so easily erased. The passage of Proposition 400 will help protect and preserve important archaeological information.

#### Arizona Archaeological Society

Joan Clark Chair	Nancy Zeno Secretary	John Wojciechowski President Phoenix Chapter
---------------------	-------------------------	--

SONORAN NORTH Responsible Development Advocates wholeheartedly supports Proposition 400 and urges every Scottsdale voter to join the effort to save the McDowells. This may be our only chance!

Loss of Sonoran Desert and open space is happening at an unprecedented, catastrophic rate. Unless we act now, we may lose the only chance we have to preserve an unspoiled place of beauty unmatched anywhere in the Valley. Proposition 400 is our only hope of saving the McDowells. Failing, these majestic peaks will fall prey to the developer's blade. They will be forever lost.

A "YES" vote on Proposition 400 will allow us to purchase land to save myriad wildlife, provide diverse recreation and relaxation opportunities, and preserve and sustain an entire ecosystem. Saying "YES" will forever protect the McDowells from encroachment by developers and development and will ensure that the land purchased is preserved or set aside for mild recreational use by the general public.

We cannot afford to pause; we cannot afford delay. This is a once-in-a-lifetime chance; we will not have another. Nature once bladed, flattened, defoliated and destroyed, cannot be replaced. We cannot permit block walls, paved streets, mini-malls, and tract homes to replace the McDowell Mountains. Do not allow these elegant sculptures of nature to be sacrificed in the name of "progress, growth," or "the economy."

PLEASE JOIN SONORAN NORTH AND VOTE "YES" ON PROPOSITION 400!

Sonoran North Responsible Development Advocates, Inc.

Dean Brewer President Sonoran North	Ed Schneider Vice President Sonoran North
---	---

The Sonoran Desert environment contained within Scottsdale's unique elongated shape and large geographical area offers residents unparalleled variety in their choices of lifestyle, recreation, and economic opportunity. The McDowell Mountains, with their abundant wildlife, lush vegetation and unique landform, impart a richness of character to our city, and represent an important resource which contributes greatly to the benefit of all citizens.

Sharing ownership of the McDowells offers Scottsdale residents an opportunity to show respect for the environment, reassure that the mountains will be preserved for future generations and to unite in their recognition of this vital community treasure.

I support Proposition 400.

Marilyn Armstrong

Scottsdale's Hillside Ordinance, passed by a thoughtful and visionary City Council nearly 20 years ago, was intended to preserve the McDowell Mountains from development. Landowners challenged the legality of limiting their right to develop without compensation and the United States Supreme Court struck down the ordinance.

Working with the development community, Subsequent City Councils continued efforts to craft an ordinance that would withstand a court challenge. But the City's best legal effort, the Environmentally Sensitive Land Ordinance (ESLO), could protect only the peaks and areas inherently unsuitable for building.

Although citizens will appreciate both the developers' community spirit in dedicating some of their property to preserve Scottsdalians' McDowell vistas and their self-interest in creating additional land value for their homebuyers and commercial users -- at some point these two motivations must diverge.

And so, to preserve them, we must purchase them.

The foresight of past City Councils, coupled with this City Council's establishment of the Preserve Commission, now give us all the opportunity to vote to save the McDowell Mountain Sonoran Preserve.

My children and I understand the stewardship we must have of this rare Sonoran Desert. More unique even than the Everglades, and more extraordinary than national forests...it is our children's heritage.

This small, limited sales tax will allow not only you and I -- but future residents, all our winter visitors, summer conference attendees, Valley shoppers, restaurant and theatre patrons, -- to participate in this historic purchase. And since nearly half the City's sales tax comes from non-residents -- we know that we get two acres for every one acre our dollars purchase!

Please join us in supporting this well-deliberated and studied issue. Scottsdale's only chance to preserve our views of the McDowell Mountains, significant portions of the hillsides, and critical Sonoran habitat is NOW.

Sam Kathryn Campana  
Scottsdale, AZ

The Arizona Mountaineering Club (AMC) strongly supports passage of Scottsdale's Proposition 400. The McDowell Mountains are a largely undeveloped Sonoran Desert environment that is unique to the "Valley of the Sun" and should be preserved. This area provides a diversity of historical, environmental and recreational opportunities, much different from the existing Phoenix Mountain Preserves due to its higher elevation, more rugged terrain, rock formations and diversity of wildlife.

Cities throughout the United States have incorporated open space and preserves into their planning. The addition of the McDowell Sonoran Preserve will save the area and its wildlife as a resource, while increasing property values and desirability as a place to live.

The AMC is also interested in preserving the historical aspect of the McDowells, related to rock climbing. The first ascent of the "Tom's Thumb" formation, located high on the McDowell's northern ridge line, was in 1948. This predates climbers attempts on all other Scottsdale rock formations. The northern ridge line of the McDowells is one of the primary unspoiled Sonoran Desert areas in which climbers, valley-wide, practice their sport. This unique recreational opportunity should be preserved for future generations of valley climbers.

The AMC is a 350 member non-profit organization with a thirty year history of hiking, rock climbing, mountaineering, trail maintenance and conservation activities. As an organization, the AMC has pledged its support in assisting with fund raising, trail development, maintenance and other activities as needed.

#### Arizona Mountaineering Club

Tim Schneider President Glendale, Arizona	Don Thomas Treasurer Tempe, Arizona
---	---

The Palo Verde Group of the Sierra Club supports Proposition 400 to preserve the McDowell Mountains in north Scottsdale.

Our organization has been leading hikes into these mountains since our group was formed in Arizona over 20 years ago. Many club members, accustomed to hiking and backpacking some of our most remote wilderness areas, are still amazed by the beauty and diversity these mountains offer so close to home. Higher than the rugged Goldfields to the east, the McDowells, if left largely undeveloped, will continue to offer habitat for wildlife, opportunities for recreation, and unparalleled scenery that will make Scottsdale a unique and quality city for years to come.

The plight of the McDowells and our eleventh hour attempts to save them underscores the need for identifying and setting aside sensitive lands near our urban areas in a more timely fashion. We hope you will join us in supporting Proposition 400 and other efforts to preserve our natural heritage.

#### SIERRA CLUB Grand Canyon Chapter - Arizona

Don Steuter Conservation Chair Palo Verde Group Phoenix, AZ.	Lynn DeMuth Chair Palo Verde Group Tempe, Az.
---	--

...Nature is loved by what is best in us.  
- Ralph Waldo Emerson

According to the Scottsdale Chamber of Commerce, tourism has a 5.6 billion dollar impact in Scottsdale. Tourism dollars account for half our sales tax revenues. The report states "without the hospitality industry's net contribution to Scottsdale, residents would have to pay approximately 33% more in property taxes". One in four of all jobs in Scottsdale can be attributed to tourism.

If the McDowell mountains become a subdivision instead of a park, what impact will that have on tourism? As a convention "destination," Scottsdale competes with cities such as San Diego, Palm Springs, and Orlando. San Diego has Balboa Park and the ocean, Palm Springs has large mountains, Orlando has Disney World and the ocean, Scottsdale has the McDowell Mountain desert.

Scottsdale Chamber of Commerce surveys show that visitors and convention planners want a desert adventure and are drawn here by the natural desert beauty. Currently, the McDowell Mountain area provides that opportunity through guided hiking, nature walks, guided mountain biking, jeep tours and horseback rides. If the mountains survive as a park, these opportunities will increase, generating revenue direct from visitors and indirect revenues from tourism industry employees. Every business in Scottsdale benefits from these funds in our community.

If Scottsdale is allowed to become a 30 mile long subdivision these visitors and their money will look elsewhere for their "natural desert experience". This proposition is asking you to prime the pump of tourism. Of the two cents for the mountains, one cent will be paid by the tourist's sales tax. The well will return many more tourism dollars in your pocket. The well will provide for continued city improvements and the eternal beauty of the McDowell mountains for us and our children.

High Sonoran Adventures, Inc.

Dennis W. Carr	Ellen J. Carr
Director	Director
Scottsdale, AZ	Phoenix, AZ

The McDowell Mountains are extremely important to the hospitality industry in Scottsdale and to businesses such as WestWorld that depend on the tourism market for our livelihood. The McDowell Mountains give a sense of expansiveness and a Western atmosphere which is so important to maintaining the image of Scottsdale as the *West's Most Western Town*. The McDowell Mountains are a signature feature for this community. They are used in many promotional flyers to highlight our Western heritage and style.

If the McDowell Mountains and the adjacent Sonoran Desert are consumed by development, the very thing people expect to see in Scottsdale will no longer be available. This will have a serious and potentially detrimental effect on all of the industries which depend on tourism dollars to support their businesses. We, at WestWorld, strongly support Proposition 400.

Karen K. McCoy  
Director of Marketing & Promotions  
WESTWORLD of Scottsdale

We urge your support of Proposition 400. Passage of this Proposition will provide the necessary resources to supplement the private efforts to acquire lands and construct improvements within the McDowell Sonoran Preserve.

A portion of the mountains have already been lost to development and we must act now if we are to save the rest of them. These mountains are a jewel amidst the growing urban city -- a special place which is home to unique geological, archeological and historical features, and abundant wildlife such as mountain lions, javelina, desert tortoises, deer and other wildlife. These mountains provide endless opportunities for public recreation such as hiking, rock climbing, picnicking and mountain biking. Residents and visitors alike enjoy these activities. Our beautiful desert draws visitors from all over the world who come to experience all that Scottsdale has to offer, thereby further enhancing Scottsdale's billion dollar a year tourism industry.

We must work now to protect our remaining wild places so that those who come after us can experience all that we have been blessed with.

Please vote yes on Proposition 400 and help preserve Scottsdale's priceless jewel for all future generations.

Arizona Heritage Alliance

Tom Woods	Roger Hacker
President	Treasurer
Phoenix, AZ	Phoenix, AZ

From tourism's perspective, setting aside areas of the McDowell Mountains to keep their natural beauty is very important. Research on the natural beauty of the area being very important in a visitor's decision making about returning to Scottsdale in the future.

The success and demand of our industry is based on a lot of factors. Weather and golf play an important role, however, many other destinations claim the same. Certain points of difference, beyond what visitors find in other locations, significantly impact one selection over another. These points of difference, which include the McDowell Mountains, for Scottsdale, are for the most part an element that our visitors enjoy seeing. They are in fact, one of the defining characteristics of Scottsdale.

Clearly, development in Scottsdale will continue. However, with good planning and careful design review we can reach a careful balance which will serve varied business interests. Part of good planning includes preserving areas of the McDowell's so that both tourists and residents can enjoy them in their natural state. As a member of the tourism community, and as a resident, those areas which the McDowell Sonoran Land Trust plans on preserving will clearly impact so much of what our visitors and residents enjoy and experience.

Tourism contributes approximately 1.6 billion dollars of revenue to Scottsdale's economy. Besides supporting hotels, tourism supports restaurants, retail, and other businesses. From the retail sales and bed tax revenues alone, tourism contributes in the neighborhood of 12 million dollars a year to the City of Scottsdale's General Fund ... a significant percentage of that fund.

Supporting proposition 400 is very important for Scottsdale's economy.

Bill Eider-Orley  
Vice President and Managing Director  
Hyatt Regency Scottsdale at Gainey Ranch

## ARGUMENTS AGAINST PROPOSITION 400

What has happened to our priorities? The city, just as families, must make choices, spending wisely and prudently. Over the past fifteen years, citizens have stressed over and over again that transportation is a top priority. In 1987, the Citizens for Better Transportation identified the need for \$800 million to meet our future transportation needs (and that did not include the freeways). In 1989, we authorized bonding for \$120 million for road improvements. We still will need \$680 million to prevent future gridlock. Also, there are other identified priorities, such as crime prevention, better air quality, and neighborhood preservation and beautification.

Now along comes a mountain park. Saving our mountains is an honorable goal, but will it keep our city "Most Liveable?". Presently 72% of the mountains have already been preserved by dedication, purchase, gifts, or stipulated by zoning. Also, the City's Environmental Sensitive Land Ordinance (ESLO) requires up to 50% of natural area open space north of the CAP canal to be preserved. If we buy the land, the developers won't have to donate it.

In addition, there is a 26,000 acre McDowell Mountain Regional Park adjacent to the land the City wishes to buy. We already have access to hiking, horseback riding and picnicking in that area.

Spending up to a \$1 billion over the next 30 years with none of it going for our number one priority -- transportation -- or any of our other vital needs, just doesn't make sense. Vote "NO" on Prop. 400.

Bill Walton  
Former City Councilman  
Scottsdale, AZ.

Bill Soderquist  
Former City Councilman  
Scottsdale, AZ.

ACTI, Citizens Against Constant Tax Increases, is not opposed to preservation efforts when balanced with all the other vital needs of taxpayers, the citizens' ability to withstand a tax increase, and the impact an increase will have on the financial health of our City.

We are opposed to Proposition 400 because:

1. Prop 400 imposes a 16 2/3% increase in the City sales tax. If passed, Scottsdale will have the second highest sales tax in the Valley. It would make Scottsdale and its businesses less competitive and its citizens poorer.
2. 72% of the designated area within Scottsdale has already been protected, without any taxes, through donation, density transfers and other means. Contrary to proponents claims, this includes virtually all higher elevations.
3. We must focus our attention and dollars on improving transportation, fighting crime, and human services.
4. Additional tax and fee increases are already being planned by the City. This is just the beginning. It's time to say "no" to more taxes.
5. No accountability is established by the ballot. This tax could raise over \$1 billion. The ballot does not specify who will manage the revenue, who will determine when to buy each piece of land, or who will negotiate purchase prices with land owners? Strict guidelines should have been set forth in the ballot language. City Council Resolutions are not binding - even on the council that passes them.
6. This tax is not needed and will impose an unnecessary burden on many citizens. We need to look at lowering utility bills, property taxes, and sales taxes; not increasing them.

Ross Dean  
Chairman and Former  
Scottsdale City Councilman  
Scottsdale, AZ

Mark Frick  
Scottsdale, AZ

George Campbell  
Former Maricopa County Supervisor  
Scottsdale, AZ

Lida Stewart, Treasurer  
Scottsdale, AZ

What has happened to fiscal responsibility in Scottsdale? The City Council is proposing to give the McDowell Sonoran Preserve Commission anywhere from \$240 million to \$1.3 billion to freely spend over the next 30 years to buy land for a mountain park.

Proposition 400 does not specify who will be in charge of buying the land, negotiating the purchase price, accounting for the money, or who will even own the land after it is purchased. No plan is presented to assure us, the taxpayers, that the price of the land will not be driven to outrageous levels as landowners hold out selling their parcels (as happened to ADOT purchasing the freeway lands).

In addition, no formal provisions have been made for the maintenance of the land and development of the park. Certainly this will cost additional taxpayer money.

The City Council is now trying to deflect criticism with resolutions and pledges, but nothing is legally binding except the wording on this ballot. The City is asking for a blank check with no safeguards, except to say, "Trust Us".

We believe the Council is rushing the vote hoping to keep the voter turnout low. As residents of Pinnacle Peak, Paradise Heights, and Sherwood Heights, we believe that Proposition 400 is not good for any section of Scottsdale.

Susan Bitter Smith  
Former member  
Scottsdale City Council  
Scottsdale, AZ

Burton L. Prosser  
Scottsdale, AZ

Myron Deibel  
Former member  
Scottsdale City Council  
Scottsdale, AZ

We are taxed TOO MUCH. We do not need any more taxes. 31,000 acres (48 3/4 square miles) of the McDowell mountain range have already been, or potentially will be, preserved without any additional taxes. This includes the McDowell Mountain Regional Park, ESLO (Environmentally Sensitive Land Ordinance) density transfers, donated lands, and land preserved by other means.

Of the 3,925 acres proposed for purchase by this proposition, 715 acres of "limited buildable" steep slopes can be acquired, without this tax, through the use of the ESLO.

Proponents want you to believe this tax is necessary to "leave a little for those who follow", to sustain tourism, to protect the mountains from being covered with development, and to provide "passive" recreational opportunities. With almost 90% of the mountain range already secured, do we need to spend hundreds of millions of hard-earned tax payer dollars to acquire 100%?

Please join us in voting "NO" on Proposition 400.

Linda G. Wida  
Scottsdale, AZ

Robert C. Haden  
Scottsdale, AZ

Gabriel H. Reuben  
Scottsdale, AZ

Gerry M. Metz  
Scottsdale, AZ



We have no objection to saving the mountains in the northern area of our City. However, spending up to \$1 Billion dollars over the next 30 years is too much. It places the tax burden not only on ourselves, but also on our children and grandchildren.

What about all the other neighborhoods of the City? We could use the money to build roads and support mass transit, provide improved services to our neighborhoods, and put money into all our parks, not only a "mountain preserve". However, the City Council says we can't afford to do any of these unless we tax ourselves some more...in addition to this proposed tax which could raise more than \$1 Billion.

This sales tax, if passed, will only buy the land. Developing the "mountain park"; putting in the parking lots, lights, utilities, rest rooms; providing police protection; paying the insurance; and much more; will have to come from the general fund or other sources. This will probably require additional taxes.

If the goal is to protect the mountains, and not build a park, why are we buying all the desert and valley land in addition the mountains?

Proposition 400 is misleading to the citizens of Scottsdale. The Council is already passing resolutions to try and close the loopholes, but resolutions mean nothing. Any City Council can revise or ignore any resolution, at any time. Don't be fooled by resolutions or verbal promises. We must vote "NO" on Proposition 400 and use our money on issues vital to the community as a whole.

Josef J. Wida  
Scottsdale, AZ

Roberta Pilcher  
Scottsdale, AZ

Jim Wellington  
Scottsdale, AZ

James Getty  
Scottsdale, AZ

Sharon Rottenberg  
Scottsdale, AZ

John Julian  
Scottsdale, AZ

Steven Sagert, Sr.  
Scottsdale, AZ

Bill Scherer  
Scottsdale, AZ

We are in favor of preserving the mere 4000 acres which are the subject of Proposition 400, but sadly, we are not supportive of the ballot language. Remember, the ballot language is the only legal language that is set in stone. The City Council may pass resolutions to address following questions, but resolutions may be amended or reversed.

Should we support a Proposition which gives a blank check to the City Council?

Will the proposed Preserve revenue remain in the General Fund or will it be immediately placed into a separate McDowell-Sonoran Preserve Fund account?

Will the Council - selected oversight commission have the necessary qualifications and defined guidelines to make land acquisition recommendations?

Will independent and certified land appraisals be required?

Will there be a provision for an outside certified annual audit?

Will this acquisition process discourage land donations?

Will funding be provided for any ecological impact assessments to determine how much land is necessary to sustain and propagate animal and plant species?

Will there be funds provided for archeological impact assessments to identify, protect and preserve irreplaceable historical treasures?

Will the order of land purchase create excessive value for adjacent parcels subject to future Preserve acquisition?

Will the McDowell-Sonoran Commission be able to substantiate the \$240 million for 4000 acres?

Will each parcel purchase require a City Council action and a public hearing?

This Proposition fails to provide a proper system of checks, balances and accountability.

Is this our last chance to preserve the McDowells? Absolutely not!!! The character of Scottsdale, our health, quality of life and economic survival is dependent on preservation.

We must preserve our mountains and desert properly and fairly. We cannot do that through a flawed and undefined process. Regrettably, we cannot support Proposition 400 as worded.

#### SCOTTSDALE CONCERNED CITIZENS

Hannah Goldstein  
Treasurer  
Scottsdale, AZ

Tena Dischler  
Chairman  
Scottsdale, AZ

Lyle Wurtz  
Scottsdale, AZ

David A. Dischler  
Scottsdale, AZ

Marlene Baker  
Scottsdale, AZ

# SAMPLE BALLOT

## SPECIAL ELECTION

City of Scottsdale

Maricopa County, Arizona - May 23, 1995

---

### **PROPOSITION 400**

#### OFFICIAL TITLE

REFERRED TO THE PEOPLE BY THE CITY COUNCIL, PURSUANT TO ARTICLE 6, SECTION 9 OF THE CITY CHARTER

SHALL THE CITY COUNCIL BE AUTHORIZED TO INCREASE THE RATE OF TRANSACTION PRIVILEGE AND USE TAXES IN THE CITY BY TWO-TENTHS (.2) OF ONE PERCENT (1%), FOR A PERIOD OF THIRTY (30) YEARS, OR LESS, TO PROVIDE FUNDS TO SUPPLEMENT PRIVATE EFFORTS TO ACQUIRE LAND FOR THE MCDOWELL SONORAN PRESERVE FOR THE PURPOSE OF MAINTAINING SCENIC VIEWS, PRESERVING PLANT AND WILDLIFE, AND SUPPORTING OUR LARGEST INDUSTRY, TOURISM, WHILE PROVIDING APPROPRIATE PUBLIC ACCESS AND PASSIVE OUTDOOR RECREATIONAL OPPORTUNITIES FOR RESIDENTS AND VISITORS?

#### Descriptive Title

This proposition would authorize the city council to increase the rate of transaction privilege and use taxes applied in the city, for period of 30 years, or less, to supplement private efforts to acquire land for the McDowell Sonoran Preserve.

A "yes" vote shall have the effect of authorizing the city council to increase transaction privilege and use taxes for 30 years, or less, for the purpose of acquiring land for the McDowell Sonoran Preserve.

A "no" vote shall have the effect of denying the city council the authority to increase transaction privilege and use taxes for the purpose of acquiring land for the McDowell Sonoran Preserve.

### **PROPOSITION 400**

YES 46 >

NO 47 >

SPANISH  
TO FOLLOW

---

ESPAÑOL SIGUE

## A LOS VOTANTES DE LA CIUDAD DE SCOTTSDALE:

De acuerdo con la Carta Constitutiva de la Ciudad y los Estatutos del Estado, una elección especial tendrá lugar en la Ciudad de Scottsdale el día de Martes, 23 de mayo de 1995. En esa fecha tendrán ustedes la oportunidad de decidir si el Concejo Municipal tendrá la autoridad de aumentar la tasa de impuestos sobre privilegio de transacción y uso en la Ciudad de Scottsdale por dos-décimos del uno por ciento para el propósito de adquirir tierra para la McDowell Sonoran Preserve. El actual lenguaje de la balota para esta proposición se encuentra en este folleto publicitario junto con argumentos a favor y en contra según lo requiere o permite la ley.

Un mapa del distrito y lista de lugares de votar se encuentran en las dos últimas páginas de este folleto. Favor de verificar el membrete de dirección en este folleto para localizar su lugar de votación.

El texto completo del folleto publicitario ha sido preparado tanto en Inglés como en Español según lo requiere el Federal Voting Rights Act.

Les recomiendo que ejerciten plenamente su derecho de votar el 23 de mayo.

Sonia Robertson  
Secretaria Municipal

---

### **INICIATIVA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SCOTTSDALE DE ACUERDO CON LA RESOLUCION NO. 4236 PASADA Y ADOPTADA EL LUNES, 20 DE MARZO DE 1995**

#### TEXTO DE LA PROPOSICION 400

¿DEBERA SER AUTORIZADO EL CONCEJO MUNICIPAL PARA AUMENTAR EN LA CIUDAD LA TASA DE IMPUESTOS SOBRE PRIVILEGIO DE TRANSACCION Y USO, EN DOS DECIMOS (.2) DEL UNO POR CIENTO (1%) DURANTE UN PERIODO DE TREINTA (30) AÑOS, O MENOS, CON EL FIN DE PROVEER FONDOS PARA SUPLIR LOS ESFUERZOS DEL SECTOR PRIVADO PARA ADQUIRIR TIERRAS PARA LA McDOWELL SONORAN PRESERVE, PARA CONSERVAR LAS VISTAS PINTORESCAS, PARA PRESERVAR LA FLORA Y FAUNA Y PARA APOYAR NUESTRA MAYOR INDUSTRIA, EL TURISMO, Y AL MISMO TIEMPO PROVEER ACCESO APROPIADO Y OPORTUNIDADES DE RECREO PASIVO AL AIRE LIBRE A RESIDENTES Y VISITANTES?

---

#### FECHA DE LA ELECCION

Martes, 23 de mayo de 1995

#### INFORMACION IMPORTANTE PARA EL VOTANTE

1. Favor de verificar la etiqueta de dirección en este folleto de publicidad para informarse del lugar donde debe usted votar.
2. Los lugares de votación estarán abiertos de las 6:00 a.m. a las 7:00 p.m.
3. Cualquier votante que se encuentra física o visualmente incapacitado o que no puede leer o entender el contenido de esta balota, puede ser acompañado dentro de la casilla de votar por otra persona que el votante haya escogido para que ayude a dicho votante a llenar su balota.
4. La balota de muestra puede ser traída al lugar de votación y puede llevarse dentro de la caseta de votar el día de la elección.
5. Cualquier votante calificado que se encuentre en línea de espera a las 7:00 p.m. se le permitirá que prepare y entregue su balota.
6. Llame a la Central de Elección de la Ciudad de Scottsdale teléfono 994-7844 para obtener información.

## ARGUMENTOS A FAVOR DE LA PROPOSICION 400

Nuestras montañas definen el horizonte de nuestro Valle, y los esfuerzos para preservar intacta su hermosura han ido perdiendo la batalla durante los pasados 45 años. Fue gracias a una campaña mayor que se pudo impedir la construcción de un restaurante y ferrocarril funicular en la cima de Camelback. Partes de las montañas Mummy Mountain y Squaw Peak han sido desfiguradas por la urbanización. Los caminos y calles para casas han ido subiendo poco a poco desde la parte baja de Camelback así como de Mummy Mountain.

¡¡Ya es tiempo de proteger a las McDowells de esta profanación votando Sí en la Proposición 400!!

En Arizona siempre han habido aquellos que ultrajan la belleza de nuestro Desierto Sonorense y la majestad de las montañas "por una libra de carne". Nuestro verdadero montón de oro es el ambiente que nos rodea y la preservación de nuestros alrededores. Si necesitan prueba ¡¡¡Miren el arco iris en las McDowells!!!

Muy pronto va a desaparecer nuestra oportunidad para cambiar la dirección que está tomando la urbanización en este Valle. Tanto nosotros como futuras generaciones nos beneficiaremos por haber salvado y protegido este espacio libre - nuestras rocas acuíferas subterráneas reciben refuerzo de las montañas, áreas que deben protegerse ya que el agua es uno de nuestros recursos más preciosos. Los manantiales naturales de las McDowells lo atestiguan.

Debemos proteger nuestro patrimonio en estas hermosas montañas ricas en historia - según lo atestiguan los muchos petroglíficos y un ecosistema único. Debemos estar preparados para hacer una pequeña contribución antes de que sea muy tarde y las McDowells sufran la misma suerte que las montañas Camelback, Mummy, Squaw Peak y South Mountain.

¡Voten por la Proposición 400!

Guy Stillman

El grupo Mountaineers, Inc., está en favor de la Proposición 400. Los venados, la jabalina, el león montañés, tortugas del desierto y otras especies importantes del desierto que hace mucho tiempo huyeron del Squaw Peak y Camelback, todavía se encuentran en las McDowell Mountains. La única ordenanza de Scottsdale llamada Environmentally Sensitive Lands Ordinance (ESLO), no puede por sí sola preservar bien el hábitat que sostiene a estos y otros animales importantes del desierto. Solamente puede salvar porciones no conectadas del desierto en las laderas y cumbres más altas de las montañas.

Muchos de estos animales silvestres cuando están desplazados de sus lugares naturales de nidos y madrigueras, y separados de sus fuentes naturales de alimentación y agua, finalmente morirán. Otros emigrarán lejos de las McDowells.

Para preservar el ecosistema total de las McDowells, incluyendo las faldas de la montaña, los cañones y washes (áreas bajas que reciben agua de la lluvia y la acarrear hacia el mar) que soportan a los animales que ahí habitan, necesitamos la Proposición 400. Esta proposición suplirá los fondos para comprar tierras que podrían ser desarrolladas bajo la ESLO. Si ésta área no se conserva como espacio libre contiguo y silvestre, las montañas McDowell cesarán de ser el hábitat de animales silvestres del desierto.

La Proposición 400 también proveerá numerosas oportunidades de recreo para todos los ciudadanos de Scottsdale, así como para los turistas que añaden \$1.5 billones de dólares anualmente a la economía de Scottsdale. Por ejemplo, varios puntos de acceso (entradas) a la preserve están siendo planeados para permitir oportunidades de diversión pasiva, como caminatas, observación de pájaros silvestres, senderos para andar a caballo, pasear en bicicleta, y trepar las rocas. Varios de los puntos de acceso mayores incluirán también senderos cortos para observar la naturaleza, centros de información local para los visitantes, ramadas para comidas campestres y lavatorios.

Muchas de estas facilidades, especialmente los senderos, serán construidos y mantenidos casi en su totalidad por grupos como el nuestro y por otros voluntarios. Esta labor voluntaria y gratis mantendrá muy bajo el costo de operación del área preservada.

Mountaineers, Inc.

Diana Stuart, President,  
Phoenix, AZ

Pete Chasar, Board Member  
Phoenix, AZ

La organización NESPOA (North East Scottsdale Property Owners Association, apoya la Proposición 400, que claramente indica que los dineros que se reciban serán usados SOLAMENTE para adquirir tierras, y que el impuesto cesará tan pronto como la designada tierra se haya adquirido.

Para Scottsdale, esta es la oportunidad de la vida, y seguramente la última oportunidad que tendremos de salvar lo que queda de las McDowells. (La falda de la montaña ya ha sido recortada e invadida por casas construídas en la parte inferior, negando acceso a las montañas.) ¿En dónde se encuentran nuestras prioridades, si estas montañas tan increíblemente hermosas, van a perderse por un centavo en cinco dólares que se gasten, lo cual es insignificante comparado con lo que éstas montañas valen para todos los ciudadanos? En un mundo donde los recursos naturales están disminuyendo, ¡Las McDowells son un patrimonio que nosotros le debemos al futuro!

Consideren la diferencia entre:

- a) un día que se pasa en un ambiente totalmente natural, que se encuentra solo a media hora de cualquier sitio en Scottsdale, y
- b) pasar por comunidades con barreras de seguridad y de lujosas casas apretujadas en cañones o desfiladeros similares a las que pasamos por Paradise Valley.

¡No es lo mismo! Si las McDowells no se preservan, los ciudadanos de Scottsdale perderán para siempre su acceso a una Mountain Preserve que compara bien con cualquiera otra en el mundo. El turismo es nuestra más valiosa posesión económica y los turistas han dicho que el espacio libre de las montañas es una de las mayores atracciones del Valle. ¿Podrán considerarse accesibles las McDowells con casas construídas casi colgando de las laderas, invadiendo cada valle con su densidad? (Reuerden las playas de California que fueron invadidas hasta el punto de extinción, ¡no poseen ya la riqueza ambiental que antes tenían!

Las tierras que son sensitivas al medio ambiente deberían salvarse y dedicarse para que todos las disfruten; los ciudadanos residentes, los visitantes, así como la fauna que en la actualidad las habita. Los residentes de Scottsdale indicaron en el Shared Vision que la preservación, el arte y la salud son valores primordiales. Las McDowells son un recurso que satisface todos los requisitos, ¡Obra maestra de la naturaleza! ¡Salvémoslas hoy, pues no tendremos una segunda oportunidad!

North East Scottsdale Property Owners Association

Theo N. Otis	John S. Walker
NESPOA President	NESPOA Board Member
Scottsdale, AZ	Scottsdale, AZ

La organización Arizona State Horsemen's Association (ASHA) enérgicamente apoya la Proposición 400. Causa consternación sólo el pensar en la pérdida de las Montañas McDowell que se cuentan entre las más preciosas maravillas de Arizona. El propuesto aumento de .02 centavos de impuesto no será demasiada carga para nadie -- este aumento no causará sufrimiento y bien valdrá la pena el "sacrificio".

Scottsdale, al igual que Phoenix y el resto de Maricopa County, está siendo inundado por la construcción y necesitamos asegurar que futuras generaciones tengan la oportunidad de poder andar a caballo a través del hermoso desierto de Sonora, y disfrutar de los senderos de estas montañas tan especiales. Los senderos, los petroglifos y la fauna -- todos son tesoros que deben ser protegidos. Muchas de nuestras --- áreas para andar a caballo están desapareciendo bajo el ataque de la construcción de casas y de campos de golf. Nosotros debemos dar este importante paso ahora para que nos sea posible preservar nuestro estilo de vida ecuestre tradicional y las áreas donde cabalgar.

Debemos aplaudir a Scottsdale por su previsión y coraje al presentar la Proposición 400 a sus votantes y cuenta con el completo apoyo de ASHA.

Arizona State Horsemen's Association

SAVE OUR McDOWELLS

Sue Russell	Jean Anderson
President	Past President/Treasurer
Cave Creek, AZ	Cave Creek, AZ

En un mundo perfecto, los ciudadanos de Scottsdale no tendrían que ir a las casetas de votación el 23 de mayo. No se nos pediría que aumentáramos nuestros pagos de impuestos sobre la venta. No se nos pediría que protegieramos a las Montañas McDowell y al Desierto Sonorense. En un mundo perfecto, la preservación de estas montañas y desierto sería ya una realidad.

Pero como todos sabemos, este mundo no es perfecto. Por cualquier razón - falta de dinero o falta de previsión - los actos necesarios para proteger estas tierras años atrás, no se tomaron. Ese es el patrimonio con que vivimos. Ahora confrontamos el legado que nosotros dejaremos a futuras generaciones.

Debido al bien aceptado derecho a la propiedad privada, debemos reconocer que los ciudadanos de Scottsdale posiblemente nunca puedan preservar toda el área de las McDowells, o todo el desierto, pero sí podemos progresar en forma significativa.

La opción no es fácil. A nadie le gustan los impuestos. Pero ¿cuál será nuestro legado? ¿Una opción que no deje ni desierto ni montañas para que futuras generaciones puedan siquiera tratar de preservar, a cualquier precio? ¿O una opción que permita a nuestras familias, amistades y visitantes disfrutar de los paisajes y regiones que son únicos en Scottsdale y en el Oeste?

Este impuesto va a tener límites. Los ingresos van a ser profesionalmente administrados y supervisados por los ciudadanos. Los fondos se dedicarán para preservar el desierto y las montañas. Nosotros los ciudadanos, pagaremos algo más de la mitad del impuesto cobrado. Nuestros visitantes compartirán pagando el resto, así como comparten nuestro clima y comunidad.

Compartimos con la comunidad una extraordinaria obligación a esta preserve: por parte de la ciudad, de los urbanizadores, del comercio y los ciudadanos. Pero la autoridad final es de usted. Antes de preguntarse: ¿Cuál va ser su legado?

Scottsdale Chamber of Commerce

Diana M. Smith	Philip L. Carlson
President	Secretary

Necesitamos votar "SI" en la Proposición 400 por una importante razón: La vibrante industria de visitantes es la más grande en Scottsdale, inyectando \$1.5 billones anualmente en nuestra economía, haciendo a Scottsdale una ciudad con muchas amenidades. El hecho es que los turistas ayudan a mantener bajos nuestros impuestos, pagando ellos el 47% del impuesto sobre ventas. Puesto que ellos disfrutan de nuestro ambiente único, es justo que paguen el aumento de .2 del uno por ciento de impuesto sobre ventas, según lo sugiere la Proposición 400.

Llevamos a cabo una encuesta por medio de la Cámara de Comercio de Scottsdale y el resultado fue que la razón por la que los turistas vienen a Scottsdale es el sin igual Desierto Sonorense y las McDowells. Muchos destinos turísticos similares ofrecen sol y campos de golf como nosotros, la atracción que distingue a nuestra ciudad es el desierto pristino y nuestras escabrosas montañas. Aquellos quienes no apoyan los esfuerzos de preservación dicen que los visitantes no vienen a escalar las montañas y preguntan que para qué las necesitamos. Yo digo que los visitantes admiran las montañas todos los días. Esencialmente, son un imán para nuestra ciudad que ofrece a nuestros visitantes vistas pintorescas naturales e intactas.

En esencia, las montañas McDowell y el Desierto Sonorense que rodea, son los que hacen que Scottsdale sea Scottsdale. Debemos hacer todo lo posible para salvar de eminente urbanización a esta "gansa que puso el huevo de oro" para el turismo. Debemos votar "SI" en la Proposición 400.

Tom Silverman  
Owner/General Manager  
Scottsdale Embassy Suites Hotel

El aumento en impuesto sobre ventas de dos décimos del uno por ciento en la ciudad de Scottsdale suministrará fondos para financiar la adquisición de tierras para crear la McDowell Sonoran Preserve. En la actualidad la mayor parte del área comprendida dentro de la propuesta reserva, es propiedad privada. Bajo la Proposición 400, los fondos que se recauden serán usados solamente para el propósito de adquirir tierras. Además, el aumento de los impuestos sobre ventas de dos décimos del uno por ciento cesará cuando las tierras hayan sido adquiridas.

La formación del McDowell Sonoran Preserve nos permitirá, así como a nuestras futuras generaciones, el disfrutar de la magnificencia de las montañas. Debemos salvar nuestras Montañas McDowell.

Virginia L. Korte  
Scottsdale, AZ

La institución Frank Lloyd Wright Foundation apoya la aprobación de la Proposición 400 para Salvar las McDowells. Taliesin West, que es conocido como una de las obras maestras de Frank Lloyd Wright, se encuentra situado al pie de las McDowells, y cada año atrae a más de 70,000 visitantes internacionales - visitantes que declaran que una de las razones por las que vienen aquí, es para mirar el paisaje natural que inspiró a Frank Lloyd Wright hace más de 50 años.

La Fundación tiene un compromiso de larga duración para preservar este paisaje natural, comenzando con los principios y valores expresados por el mismo Sr. Wright. En 1940, en un artículo sobre Taliesin West publicado en el magazine "Arizona Highways" Wright escribió: "Yo también he descubierto esta América que es Arizona...El desierto bordeado de áridas montañas moteadas como la piel del leopardo...es un grandioso jardín cuya diáfana belleza, alcance, espacio y contorno, no tienen igual en todo el mundo...Es la grandeza de este magnífico orto-jardín lo más valioso que Arizona posee... todo lo demás se torna insignificante comparado con el aire intoxicante, las dramáticas vistas de las montañas, y los increíbles cactus, flora especialmente creadas en las rocas y grietas...todo lo demás en Arizona es insignificante--aunque sea considerado por el agente de fincas como "propiedad"...Yo, por mi parte, siento aprensión ante la posibilidad de que este incomparable jardín de la naturaleza llegue a ser estropeado..."

En 1949 reiteró su preocupación cuando escribió lo siguiente: "Arizona ya necesita menos habilidad para vender y más habilidad para gobernar".

La Proposición 400 ofrece a todos los ciudadanos la oportunidad de demostrar "habilidad para gobernar" votando para proveer medios para que nuestra comunidad proteja las vistas espectaculares, la flora y la fauna. La Fundación Wright, propietaria del monumento histórico arquitectónico de fama mundial, y atracción turística de mayor importancia, reconoce que la preservación es necesaria para soportar la mayor industria de Scottsdale: el turismo. La aprobación de la Proposición 400 realizará por largo tiempo el bienestar de Scottsdale.

Richard Carney	Arnold Roy
Managing Trustee, CEO	Vice President - Facilities
Frank Lloyd Wright Foundation	Frank Lloyd Wright Foundation
Taliesin West, Scottsdale AZ	Taliesin West, Scottsdale AZ

Yo jugué un papel importante en la creación del Phoenix Mountain Preserve y en la protección de Camelback Mountain, ambas símbolo característico de nuestro hermoso valle de Arizona. Las Montañas McDowell son el símbolo característico de Scottsdale en el área que es su centro geográfico. Yo creo que son un punto crucial para la identidad y calidad de vida de Scottsdale. Estas y su Desierto Sonorense que las rodea sirven de hogar para animales silvestres y sitios prehistóricos. Sería un pecado construir en esas montañas, por eso debemos salvarlas de profanación para futuras generaciones votando "Si" en la Proposición 400.

Barry Goldwater

Cambios ocurren constantemente en las Montañas McDowell y el Desierto Sonorense. En todo caso, el cambio ya sea destructivo o solamente estacional y generado por luz, depende de cada uno de nosotros. Desde la primera luz del amanecer hasta la obscuridad de la noche, desde la Primavera, Verano, Otoño e Invierno; desde el brillo del sol hasta los cielos bajos amenazadores, mi alma se remonta hacia la belleza del momento cuando observo a las Montañas McDowell.

He visto coronas de nubes envolver los picos, las laderas de la montaña espolvoreadas de nieve, las doradas cuestas cubiertas de brillante Brittle Brush, la luz de la luna que suaviza las vistas escabrosas, la luz del relámpago tocándolas durante el monzón que a veces se torna en incendios forestales; arco iris en la lluvia cuando la lluvia no desciende hasta la sedienta tierra, nubes de algodón que en días oscuros se acurrucan en los valles; pero día por día, minuto por minuto, son estos matices de color y sombra que me ofrecen momentos de descanso y renovación durante mi atareado horario.

Visitante o ciudadano, todos tenemos oportunidad diariamente de disfrutar de estas Montañas McDowell y del Desierto Sonorense. Aunque Vivimos a unas millas de las McDowells y hacemos excursiones dentro de ellas varias veces al año, es día por día que estoy consciente de su belleza y esto restaura mi energía. Ya sea que estemos conscientes de ello o no, todos hacemos uso de las vistas de las McDowells y del Desierto Sonorense para nuestro continuo bienestar.

H. Jane Rau

Pocas Comunidades tienen la fortuna y buenaventura de poseer una maravilla natural como las McDowell Mountains en su mismo traspatio. Ellas son, sin duda, el monumento distintivo de Scottsdale y el valle que lo rodea. Su atractivo e importancia se reflejan en el constante uso de las mismas como trasfondo para casi todos los folletos promocionales que produce la Ciudad, la Cámara de Comercio, y los agentes de propiedad para atraer a visitantes y compradores de casas.

Por lo tanto, los miembros de Visioning Committee y McDowell Sonoran Preserve Commission determinaron la necesidad de separar 16,460 acres claramente definidos de las Montañas McDowell. 4,000 de esos acres deberán ser comprados directamente de los presentes terratenientes para preservar adecuadamente estas montañas para el beneficio de todos los ciudadanos, futuras generaciones y visitantes al valle.

Los bien fundados presupuestos indican que se van a necesitar \$241 millones para adquirir estos vitales 4,000 acres durante los próximos 30 años usando un 0.2 (dos décimos) del 1% de aumento al impuesto sobre ventas como el método más económico y eficiente para financiar estas adquisiciones. Esto asciende a \$0.08 por día para una familia ordinaria para proteger las montañas de más construcción.

Un voto de "Si" asegurará el que se llegue a alcanzar este objetivo. Ya se ha preparado un proceso de administración muy seguro el cual involucra al público a cada paso, para garantizar un hábil y eficiente uso de estos fondos. Si los ingresos que resulten del impuesto sobre ventas crece más rápido de lo que se esperaba, las tierras en cuestión se adquirirán más pronto, a más bajo costo, y el aumento en el impuesto se terminará.

Esta es una inversión única en nuestro futuro, y no está en competencia con la necesidad de carreteras, control de crimen, educación, etc. lo cual puede repetirse una y otra vez a cualquier tiempo. La belleza natural y el carácter verdadero de nuestras montañas nunca podrán ser restaurados. Si permitimos que quede desfigurada con casas, calles, lugares para pasar la temporada, etc., las perderemos para siempre.

S. O. M. / SAVE OUR MCDOWELLS

C. C. "Ben" Benedict  
Co-Chairman

Wendy L. Springborn  
Co-Chairman

¿Por qué será que la naturaleza humana tiende a valorar más aquellas cosas que hemos perdido mientras que damos por sentado aquellas cosas que siempre hemos tenido? Una pérdida irreparable, la rápida muerte de nuestro ecosistema de prístino desierto y montaña está ocurriendo ante nuestros ojos. Cada día la demanda por casas lujosas con elevadas vistas del Valle se van devorando esa vieja amiga rocosa que conocemos con el nombre de McDowell Mountains. Si optamos por no hacer nada, el mercado para casas exclusivas en la montaña asegurará que el ciudadano ordinario de Scottsdale pierda acceso a uno de nuestros más grandes tesoros. Las McDowells llegarán a ser la propiedad privada de nuestros residentes más ricos. Estamos a punto de tomar una decisión histórica con profundas ramificaciones.

Los ciudadanos de Scottsdale siempre han tomado decisiones cuidadosas y educadas, apoyando los mejores intereses de nuestra comunidad total. Un voto de SI en la Proposición 400 es oportunidad para continuar esa tradición. Con la creación de la reserva de la montaña, nuestros niños que van a la escuela nunca tendrán que visitar un museo de ciencia Sonorense que exhibe lagartos, liebres y coyotes disecados. Las montañas no solamente permanecerán abiertas para todos nosotros, pero la oportunidad de llevar de la mano a nuestros niños o nietos y compartir con ellos la tranquila belleza de esta sin igual cadena de montañas siempre estará a nuestro alcance. Por favor, voten SI. Los hijos de sus hijos los bendecirán por su previsión.

Diane Jezek Powell  
Former Governing Board Member  
Scottsdale Unified School District

La Proposición 400 es quizás la más importante decisión que usted tenga que hacer con respecto al futuro de Scottsdale. Si vota para aumentar los dineros que se necesitan para preservar las Montañas McDowell y porciones del desierto Sonorense que las rodea, determinará lo que su Ciudad llegará a ser. Si votamos por retener este magnífico tesoro en su estado natural para que todos nuestros residentes y visitantes lo disfruten por generaciones futuras, esto dirá mucho acerca de nosotros.

Los que se oponen a este esfuerzo de preservación tratarán de nublar esta cuestión. Ellos le dirán que las McDowells ya están protegidas según las actuales restricciones para edificar. No lo están. Casas y edificios comerciales se construirán en las laderas de la montaña, en los valles y en los cañones del desierto que están entre valles. Las personas que son dueñas de las McDowells tienen el derecho constitucional para urbanizarlas. Las restricciones para edificar no pueden detenerlas. Si nosotros, los ciudadanos de Scottsdale deseamos proteger estas montañas, tenemos que comprarlas.

Los que se oponen hablarán de su falta de confianza hacia los oficiales de la Ciudad y tratarán de convencer a ustedes que los dineros recaudados van a ser mal administrados. Yo les pregunto - ¿Vale la pena ceder nuestras hermosas Montañas McDowell solamente para que algunos expresen su frustración con gobernantes pasados? ¿Estamos dispuestos a fastidiarnos a nosotros mismos por querer fastidiar a los demás?

O bien, nosotros, la gente de Scottsdale, deseamos enviar un mensaje a nuestros hijos y a sus hijos, diciéndoles que les queremos lo suficientemente para salvar, para ellos, este único y floreciente ecosistema, esta maravillosa belleza escénica, esta viviente sala de clases que son las McDowell Mountains y el Sonoran Desert?

¿Nos importa lo suficientemente para comprometernos a recaudar los dineros, y a evaluar las tierras justa y cuidadosamente antes de comprarlas, y después apreciarlas como un tesoro para todas las generaciones futuras?

Por favor, únense a mi el 23 de mayo votando "SI" en la Proposición 400. Se lo debemos a nuestros hijos.

Carla  
Scottsdale, AZ

La organización Arizona Archaeological Society, es una empresa no lucrativa para propósitos caritativos científicos o educativos que totalmente apoya la aprobación de la Proposición 400. Debido a la rápida y extensa construcción de casas que está ocurriendo en el área de Scottsdale, el preservar las Montañas McDowell ofrece una oportunidad única de salvar a una importante porción de nuestro patrimonio cultural. Constantemente se están desarrollando nuevas técnicas científicas en arquitectura para descifrar los secretos del pasado. De esta tecnología nuevas ideas sobre los ocupantes prehistóricos de Arizona están siendo constantemente formuladas por los arqueólogos. Es importante preservar esos sitios en las Montañas McDowell para que en un futuro tiempo preguntas provocadoras puedan ser contestadas sobre orígenes, subsistencia y la misteriosa desaparición de estos habitantes del desierto, que tan bien supieron cómo existir en el ambiente a veces cruel que ocuparon.

No se podrá encontrar mejor manera de hallar la respuesta a tales preguntas que conservar esos frágiles sitios para la posteridad. En un tiempo futuro, ellas pueden ser nuestra última oportunidad para estudiar esas áreas ricas en patrimonio cultural, cuyas leves trazas tan fácilmente se borran. El pasar la Proposición 400 ayudará a proteger y conservar información arqueológica muy importante.

#### Arizona Archaeological Society

Joan Clark  
Chair

Nancy Zeno  
Secretary

John Wojciechowski  
President  
Phoenix Chapter

La organización Sonoran North Responsible Development Advocates, Inc. entusiásticamente apoya la Proposición 400 y urge a cada votante de Scottsdale que se una al esfuerzo de salvar a las McDowells. ¡Esta puede ser nuestra última oportunidad!

La pérdida del Desierto Sonorense y espacio libre está ocurriendo a velocidad catastrófica y sin precedente. A menos que actuemos ahora mismo, podemos perder la única oportunidad que tenemos de preservar un área natural de belleza sin igual en todo el Valle. La Proposición 400 es nuestra única oportunidad de salvar a las McDowells. Si fallamos, estas majestuosas cumbres caerán víctimas de la cuchilla del urbanizador. Quedarán perdidas para siempre.

Un voto de "SI" para la Proposición 400 nos permitirá comprar tierras y salvar multitud de animales y plantas silvestres, proveer diversas oportunidades para recreo y reposo, y preservar y mantener un ecosistema entero. Un "SI" protegerá para siempre a las McDowells de la invasión de los urbanizadores y la construcción, y asegurará que la tierra adquirida sea conservada y apartada para uso recreativo leve del público en general.

No podemos permitirnos una pausa; no podemos permitirnos demoras. Esta es una oportunidad única en la vida; no tendremos otra. Una vez que la naturaleza sea estrujada, allanada, deshojada y destruída, no podrá reponerse. No podemos permitir que murallas de cemento, calles pavimentadas, mini-plazas y casas en hileras reemplacen a las McDowells. No permitamos que estas elegantes esculturas de la naturaleza sean sacrificadas en nombre del "progreso, desarrollo" o "la economía"

¡POR FAVOR UNANSE AL SONORAN NORTH Y VOTEN "SI" EN LA PROPOSICION 400!

Sonoran North Responsible Development Advocates, Inc.

Dean Brewer  
President  
Sonoran North

Ed Schneider  
Vice President  
Sonoran North

El ambiente del Desierto Sonorense contenido dentro de la forma elongada, única de Scottsdale, y su extensa área geográfica, ofrecen a los residentes una variedad sin igual para escoger su estilo de vida, recreación, y oportunidades económicas. Las Montañas McDowell, con abundante fauna, flora y forma terrestre, imparten una riqueza de carácter a nuestra ciudad, y representan un importante recurso que contribuye en gran parte al beneficio de todos los ciudadanos.

Compartiendo la propiedad de las McDowells ofrece a los residentes de Scottsdale una oportunidad para demostrar su respeto al medio ambiente, para asegurar que las montañas serán conservadas para generaciones futuras, y para unirse al reconocer que ellas son un tesoro vital a la comunidad.

Yo apoyo la Proposición 400.

Marilyn Armstrong

La ordenanza Scotsdale Hillside Ordinance, fue aprobada por un Concejo Municipal, considerado y visionario hace cerca de 20 años, con la intención de proteger las Montañas McDowell contra la urbanización. Los terratenientes retaron la legalidad de limitar su derecho de urbanizar sin remuneración, y la Suprema Corte de Estados Unidos falló en contra de la ordenanza.

Los Concejos Municipales subsecuentes, junto con la comunidad urbanizadora, se esforzaron para crear una ordenanza que pudiera sobrevivir al reto de la corte. Pero los mejores esfuerzos legales de la ciudad, la Environmentally Sensitive Lands Ordinance (ESLO), pudo proteger solamente las cumbres y áreas no adecuadas para construir.

Cuando los ciudadanos aprecian que los urbanizadores hayan tenido espíritu de comunidad y dedicaran parte de su propiedad para que los residentes de Scottsdale disfrutaran de las vistas de las McDowells, así como su interés en crear mayor valor a esas tierras para sus clientes los compradores de casas y usuarios del comercio - en algún punto deben divergir estos dos motivos.

Por lo tanto, para preservarlas tenemos que comprarlas.

La previsión de pasados Concejos Municipales, junto con el presente Concejo Municipal que han establecido la Preserve Commission, nos ofrece ahora a todos la oportunidad de votar para salvar a la McDowell Mountain Sonoran Preserve.

Mis hijos y yo comprendemos el cuidado que debemos tener de este raro Desierto Sonorense. Aún más único que los Everglades, y más extraordinario que las forestas nacionales...es el patrimonio de nuestros hijos.

Este pequeño y limitado impuesto sobre ventas permitirá no solamente a usted y a mí -- sino a futuros residentes, a todos nuestros visitantes de invierno, a quienes atienden conferencias en el verano, a los compradores de verano, y los que patrocinan restaurantes y teatros -- que participen en esta histórica adquisición. Y puesto que casi la mitad de los impuestos sobre venta de la Ciudad vienen de no-residentes -- ¡Sabemos que recibimos dos acres por cada acre que compran nuestros dólares!

Favor únense a nosotros apoyando este bien deliberado y estudiado asunto. La única oportunidad de Scottsdale para preservar las vistas de las McDowell Mountains, porciones grandes de las laderas, y un importante hábitat Sonorense es AHORA.

Sam Kathryn Campana  
Scottsdale, AZ

La organización Arizona Mountaineering Club (AMC) apoya vigorosamente la Proposición 400. Las Montañas McDowell son en su mayor parte un medio ambiente natural del Desierto Sonorense que no ha sido urbanizado, que es único en el "Valle del Sol" y que deberá protegerse. Esta área ofrece diversidad de oportunidades históricas, ambientales y de recreo, muy diferentes de las que existen en el Phoenix Mountain Preserves debido a su mayor elevación, su terreno más escarpado, la formación de sus rocas y su diversa fauna.

Ciudades a través de Estados Unidos han incorporado en su planificación espacio libre y preservas. La adición de la McDowell Sonoran Preserve salvará a esta área y sus animales silvestres como un recurso, y al mismo tiempo aumentará el valor de la propiedad y su atractivo como lugar para vivir.

La organización AMC también está interesada en preservar el aspecto histórico de las McDowells, en lo que respecta al alpinismo. El primer ascenso a "Tom's Thumb", formación rocosa situada a lo alto de la línea de la cordillera norteña, tuvo lugar en 1948. Esto precedió el intento de escaladores en todas las otras formaciones rocosas de Scottsdale. La línea de la cordillera norteña de las McDowells es una de las áreas primordiales intactas del Desierto Sonorense, áreas en las cuales los escaladores de todo el valle practican su deporte. Esta oportunidad única de recreo debe ser protegida para generaciones futuras de escaladores del valle.

La AMC es una organización sin fines lucrativos que cuenta con 350 miembros, con treinta años de historia de caminatas, alpinismo y escalar montañas; mantenimiento de senderos y actividades conservacionistas. Como organización, la AMC ha prometido su apoyo ayudando a la recaudación de fondos, desarrollo de senderos, mantenimiento y otras actividades según se necesiten.

Arizona Mountaineering Club

Tim Schneider, President  
Glendale, Arizona

Don Thomas, Treasurer  
Tempe, Arizona

La organización Palo Verde Group of the Sierra Club, apoya la Proposición 400 para preservar las McDowell Mountains al norte de Scottsdale.

Nuestra organización ha conducido excursiones dentro de estas montañas desde que nuestro grupo se formó en Arizona hace más de veinte años. Muchos miembros del club, excursionistas y mochileros, acostumbrados a caminar por unas de nuestras más remotas áreas del desierto, siguen asombrándose de la belleza y diversidad que ofrecen estas montañas tan cercanas a nuestro hogar. Más altas que las escabrozas Goldfields hacia el este, las McDowells, si permanecen en su mayor parte sin construcción, continuarán ofreciendo hábitat para los animales silvestres, oportunidades de recreo, y un paisaje sin paralelo que hará a Scottsdale una ciudad única y de cualidad por muchos años futuros.

La situación difícil de las McDowells y nuestros esfuerzos a última hora para salvarlas acentúan la necesidad de identificar y separar tierras sensitivas cerca de nuestra área urbana de una manera más oportuna. Esperamos que usted se una a nosotros apoyando la Proposición 400 y otros esfuerzos para preservar nuestro patrimonio natural.

SIERRA CLUB  
Grand Canyon Chapter - Arizona

Don Steuter  
Conservation Chair  
Palo Verde Group  
Phoenix, Az.

Lynn DeMuth  
Chair  
Palo Verde Group  
Tempe, Az.



...La naturaleza se ama por lo que de bueno hay en nosotros.  
-Ralph Waldo Emerson

Según la Cámara de Comercio de Scottsdale, el turismo tiene un impacto en Scottsdale de 5.6 billones de dólares. Los dólares del turismo son la mitad de nuestros ingresos por impuesto sobre ventas. El reporte indica que "si no fuera por la contribución neta para Scottsdale de la industria de hospitalidad, los residentes tendrían que pagar aproximadamente un 33% más en impuestos sobre la propiedad." De cada cuatro trabajos en Scottsdale, uno se puede atribuir al turismo.

Si las Montañas McDowell se convierten en una subdivisión en vez de en un parque, ¿qué impacto tendrá esto sobre el turismo? Scottsdale compite con ciudades tales como San Diego, Palm Springs y Orlando, como destinación para convenciones. San Diego tiene a Balboa Park y el océano. Palm Springs tiene montañas grandes, Orlando tiene a Disney World y el océano. Scottsdale tiene el desierto de las Montañas McDowell.

La Camara de Comercio de Scottsdale llevó a cabo una encuesta que demostró que los visitantes y planeadores de convenciones desean una aventura en el desierto y aquí los atrae la belleza natural del desierto. En la actualidad, el área de las Montañas McDowell provee esa oportunidad por medio de caminatas con guías, excursiones para observar la naturaleza, excursiones de ciclistas en las montañas con guías, viajes con jeeps y excursiones a caballo. Si las montañas sobreviven como parque, dichas oportunidades aumentarán, resultando en beneficio económico directo de los visitantes y beneficios indirectos a empleados de la industria del turismo. Cada negocio en Scottsdale se beneficiará de estos fondos en nuestra comunidad.

Si se permite que Scottsdale se convierta en una subdivisión 30 millas de largo, estos visitantes y su dinero buscarán otros lugares para "experimentar el desierto natural". Esta proposición les pide que impulsen la bomba del pozo del turismo. De los dos centavos para las montañas, un centavo será pagado por impuestos de ventas del turista. El pozo retornará muchos más dólares del turista para su bolsillo. El pozo proveerá para que la ciudad continúe las mejoras, y la eterna belleza de las montañas McDowell serán para nosotros y nuestros hijos.

High Sonoran Adventures, Inc.

Dennis W. Carr  
Director  
Scottsdale, AZ

Ellen J. Carr  
Director  
Phoenix, AZ

Las Montañas McDowell son extremadamente importantes para la industria de hospitalidad en Scottsdale y para negocios tales como WestWorld que dependen del mercado del turismo para nuestro sustento. Las Montañas McDowell dan un sentido de expansibilidad y una atmósfera del Oeste que es tan importante para mantener la imagen de Scottsdale como el "West's Most Western Town". Las Montañas McDowell son marca característica de esta comunidad. Se están usando en muchos volantes de promoción para destacar nuestro patrimonio del Oeste.

Las Montañas McDowell y el adyacente Desierto Sonorense, están siendo consumidas por urbanizadores, y aquello mismo que la gente espera ver en Scottsdale dejará de existir. Esto tendrá un efecto serio y potencialmente detrimental en todas las industrias que dependen de los dólares del turismo para sostener sus negocios. Nosotros en WestWorld apoyamos vigorosamente la Proposición 400.

Karen K. McCoy  
Director of Marketing & Promotions  
WESTWORLD of Scottsdale

Les urgimos que apoyen la Proposición 400. La aprobación de esta Proposición proveerá los recursos necesarios para suplementar esfuerzos privados para adquirir tierras y construir mejoras dentro de la McDowell Sonoran Preserve.

Una porción de las montañas se ha perdido ya a la construcción de casas y debemos actuar ahora si es que vamos a salvar lo que queda. Estas montañas son una joya en medio de una creciente ciudad urbana...un lugar especial que es el lugar donde existen características únicas arqueológicas e históricas, y hábitat para abundante vida silvestre como león montañés, jabalina, tortugas del desierto, venados y otras especies de vida silvestre. Estas montañas proveen un sin fin de oportunidades para recreo del público, tales como excursiones, escalamiento de rocas, comidas al aire libre y excursiones en bicicleta. Tanto los visitantes como los residentes disfrutan de estas actividades. Nuestro hermoso desierto atrae visitantes de todo el mundo quienes vienen a experimentar todo lo que Scottsdale ofrece, y por medio de esto realzan más la industria de turismo de Scottsdale que rinde un billón de dólares por año.

Debemos trabajar ahora para proteger lo que queda de nuestros lugares silvestres, para que aquellos que vengan después de nosotros puedan experimentar todo lo que nos ha hecho sentirnos muy afortunados.

Por favor vote sí en la Proposición 400 y ayude a preservar la joya inestimable de Scottsdale para futuras generaciones.

Arizona Heritage Alliance

Tom Woods  
President  
Phoenix, AZ

Roger Hacker  
Treasurer  
Phoenix, AZ

Desde la perspectiva del turismo, es muy importante que se reserven áreas de las Montañas McDowell para conservar su belleza natural. Las investigaciones indican que la belleza natural de esta área es importante para el visitante al decidirse a volver a Scottsdale en el futuro.

El éxito y demanda de nuestra industria se basan en muchos factores. El buen tiempo y el golf juegan un papel importante. Sin embargo, muchas otras ciudades alegan lo mismo. Ciertos puntos de diferencia más allá de los que los visitantes encuentran en otros sitios, impactan significativamente la selección de una sobre la otra. Estos puntos de diferencia, que incluyen las Montañas McDowell, son para Scottsdale en su mayor parte un elemento que a nuestros visitantes les gusta ver.. Son éstas, de hecho, una de las características que definen a Scottsdale.

Es claro que el desarrollo continuará en Scottsdale. Sin embargo, con buena planificación y un cuidadoso examen de diseño, podremos alcanzar un balance cuidadoso que servirá los intereses de variados negocios. Una parte de la buena planificación incluye el preservar áreas de las McDowells para que tanto los turistas como los residentes puedan disfrutar de ellas en su estado natural. Como miembro de la comunidad de turismo, y como residente, esas áreas que el McDowell Sonoran Land Trust piensa preservar, claramente impactarán mucho de lo que nuestros visitantes y residentes disfrutan y sienten.

El turismo contribuye aproximadamente 1.6 billón de dólares de ingresos para la economía de Scottsdale. Además de sostener a hoteles, el turismo sostiene a restaurantes, tiendas de venta al por menor, y otros negocios. Solamente en ingresos de impuestos sobre ventas y alojamiento, el turismo contribuye aproximadamente 12 millones de dólares por año al Fondo General. . . lo cual es un porcentaje importante a dicho fondo.

Es muy importante para la economía de Scottsdale apoyar la Proposición 400.

Bill Eider-Orley  
Vice President and Managing Director  
Hyatt Regency Scottsdale at Gainey Ranch

## ARGUMENTOS EN CONTRA DE LA PROPOSICION 400

¿Qué ha pasado con nuestras prioridades? La ciudad al igual que las familias tiene opciones, gastando el dinero de manera juiciosa y prudente. En los pasados quince años, los ciudadanos han insistido una y otra vez que la transportación debe tener prioridad. En 1987, el grupo Citizens for Better Transportation indicaron que se necesitaban \$800 millones para hacer frente a las necesidades futuras de transporte (y eso no incluyó carreteras). En 1989, autorizamos emisión de bonos por \$120 millones para mejoras de caminos. Todavía necesitamos \$680 millones para prevenir el futuro embotellamiento de tráfico. Además, existen otras prioridades ya identificadas, tales como prevención de crimen, mejoramiento de la calidad del aire, y la preservación y mejoramiento de vecindades.

Ahora nos llega el parque para la montaña. El salvar nuestras montañas es una meta honorable, pero, ¿ayudará a nuestra ciudad a que siga como la ciudad "Más Habitable"? En la actualidad, el 72% de las montañas ya se han preservado, ya sea por dedicación, adquisición, donaciones, o según lo que estipula el código de restricciones para edificar. Además, el documento Environmental Sensitive Land Ordinance (ESLO) de la Ciudad, requiere que el 50% del área natural de espacio libre al norte del canal CAP debe ser preservada. Si compramos la tierra, los urbanizadores no tendrán que donarla.

Además, existe el McDowell Mountain Regional Park de 26,000 acres, que colinda con tierra que la Ciudad desea comprar. Tenemos ya acceso para caminantes, para andar a caballo y para comer al aire libre en esa área.

No tiene sentido el gastar hasta \$1 billón durante los próximos 30 años, cuando nada de esto va a ser para nuestra prioridad número uno - transportación- o ninguna otra de nuestras necesidades importantes. Esto no tiene sentido. Voten "NO" en la Proposición 400.

Bill Walton  
Former City Councilman  
Scottsdale, AZ.

Bill Soderquist  
Former City Councilman  
Scottsdale, AZ.

El grupo CACTI, Citizens Against Constant Tax Increases, no se opone a los esfuerzos de preservación cuando estén balanceados con todas las otras necesidades vitales de los contribuyentes, con la habilidad de los ciudadanos para aguantar un aumento en impuestos, y con el impacto que un aumento tendrá en la salud financiera de nuestra ciudad.

Nos oponemos a la Proposición 400 porque:

1. La Proposición 400 impone un 16 2/3% de aumento en el impuesto sobre ventas en Scottsdale. Si se aprueba, Scottsdale tendrá el segundo más alto impuesto sobre ventas en el Valle. Esto hará que Scottsdale y sus negocios sean menos competitivos y sus ciudadanos más pobres.
2. El 72% del área designada dentro de Scottsdale está ya protegida sin ningún impuesto, por medio de donativos, transferencia de densidad y otros medios. No obstante lo que los proponentes dicen, esto incluye virtualmente todas las elevaciones más altas.
3. Debemos enfocar nuestra atención y dólares en mejorar el sistema de transportación, en la lucha contra el crimen, y servicios al público.
4. La Ciudad ya está planeando impuestos adicionales y aumento en pagos. Y esto es sólo el comienzo. Es hora de decir "no" a más impuestos.
5. La balota no establece ninguna responsabilidad. Este impuesto podría recaudar más de \$1 billón. La balota no especifica quién administrará los ingresos, quién determinará cuándo se compre cada parcela de tierra, o quién negociará el precio con los propietarios. Una estricta guía directiva deberá estar escrita en el texto de la balota. Las Resoluciones del Concejo Municipal no son obligatorias - aún para el mismo Concejo que las aprobó.
6. Este impuesto no es necesario y será una carga superflua para muchos ciudadanos. Necesitamos enfocar nuestra atención en rebajar y no en aumentar pagos por servicios públicos, e impuestos sobre la propiedad.

Ross Dean  
Chairman and Former  
Scottsdale City Councilman  
Scottsdale, AZ

Mark Frick  
Scottsdale, AZ

George Campbell  
Former Maricopa County Supervisor  
Scottsdale, AZ

Lida Stewart, Treasurer  
Scottsdale, AZ

¿Qué ha pasado con la responsabilidad fiscal en Scottsdale? El Concejo Municipal está proponiendo dar a la McDowell Sonoran Preserve Commission entre \$240 millones y \$1.3 billones para gastarlos libremente durante los próximos 30 años en la compra de tierras para un parque en la montaña.

La Proposición 400 no especifica quién estará a cargo de la adquisición de la tierra, de negociar el precio y dar cuenta del dinero, o quién será el propietario de la tierra después de la compra. No se ha presentado ningún plan para asegurarnos a los que pagamos impuestos que no se permitirá que el precio de la tierra aumente a niveles muy altos mientras los terratenientes obstaculizan la venta de sus parcelas (como sucedió a ADOT al comprar tierras para la carretera).

Además, no se han hecho provisiones formales para el mantenimiento de la tierra y desarrollo del parque. Ciertamente esto costará a los contribuyentes dinero adicional.

El Concejo Municipal está tratando de desviar el criticismo con resoluciones y promesas, pero nada los obliga legalmente con excepción del lenguaje en esta balota. La Ciudad está pidiendo un cheque en blanco sin ofrecer salvaguardas y solamente dice "Confíen en Nosotros"

Nosotros creemos que el Concejo está adelantando el voto para que no haya muchos votantes. Como residentes de Pinnacle Peak, Paradise Heights y Sherwood Heights, creemos que la Proposición 400 no es buena para ninguna sección de Scottsdale.

Susan Bitter Smith  
Former member  
Scottsdale City Council  
Scottsdale, AZ

Burton L. Prosser  
Scottsdale, AZ

Myron Deibel  
Former member  
Scottsdale City Council  
Scottsdale, AZ

Se nos imponen DEMASIADOS impuestos. Ya no deseamos más impuestos. 31,000 acres (48 3/4 millas cuadradas) de la cordillera McDowell ya son, o potencialmente serán preservadas sin necesidad de más impuestos. Esto incluye el McDowell Mountain Regional Park, ESLO (Environmentally Sensitive Land Ordinance) transferencias de densidad, donaciones de terrenos, y tierras que se preservaron por otros medios.

De los 3,925 acres que se propone comprar según esta proposición, 715 acres de laderas escarpadas que tienen "limitada posibilidad para construcción", pueden adquirirse por medio de ESLO sin necesidad de este impuesto.

Los proponentes quieren que usted crea que este impuesto es necesario para "dejar algo a quienes nos siguen", para sostener el turismo, para proteger las montañas para que no queden cubiertas por construcción, y para proveer oportunidades de recreo "pasivo". Con casi el 90% de las cordilleras ya aseguradas, ¿Es necesario que gastemos cientos de millones de dólares del contribuyente, ganados con dificultad, para adquirir el 100%?

Por favor, únense a nosotros y voten "NO" en la Proposición 400.

Linda G. Wida  
Scottsdale, AZ

Robert C. Haden  
Scottsdale, AZ

Gabriel H. Reuben  
Scottsdale, AZ

Gerry M. Metz  
Scottsdale, AZ

No tenemos inconveniente en salvar las montañas en el área norteña de nuestra Ciudad. Sin embargo, el gastar hasta \$1 billón de dólares en los próximos 30 años es demasiado. Esto fija responsabilidad de impuestos no solamente sobre nosotros sino también sobre nuestros hijos y nietos.

¿Y las otras vecindades de la Ciudad? Este dinero podría usarse para construir caminos y apoyar al "tránsito para la muchedumbre", podría usarse para proveer mejores servicios a nuestras vecindades, y poner dinero en todos nuestros parques, no solamente en la "mountain preserve". Sin embargo, el Concejo Municipal dice que no es económicamente posible hacer ninguna de esas mejoras a menos que se nos impongan aún más impuestos...además de este propuesto impuesto que recaudaría más de \$1 Billón.

Este impuesto sobre ventas, si se aprueba, solamente comprará la tierra. El desarrollar el "parque en la montaña", lotes para estacionamiento, alumbrado, servicios públicos, lavatorios; proveyendo protección policial, pagando seguros, y mucho más, tendrá que salir del fondo general o de otros recursos. Esto probablemente requerirá impuestos adicionales.

Si el objetivo es proteger las montañas, y no construir un parque, ¿por qué vamos a comprar todo el desierto y el valle además de las montañas?

La Proposición 400 es engañosa para los ciudadanos de Scottsdale. El Concejo ya está pasando resoluciones para tratar de cerrar escapatorias pero las resoluciones no significan nada. Cualquier Concejo Municipal puede enmendar o ignorar una resolución, en cualquier tiempo. No se dejen engañar por resoluciones o promesas verbales. Debemos votar "NO" en la Proposición 400 y usar nuestro dinero para asuntos vitales para la comunidad entera.

Josef J. Wida  
Scottsdale, AZ

Roberta Pilcher  
Scottsdale, AZ

Jim Wellington  
Scottsdale, AZ

James Getty  
Scottsdale, AZ

Sharon Rottenberg  
Scottsdale, AZ

John Julian  
Scottsdale, AZ

Steven Sagert, Sr.  
Scottsdale, AZ

Bill Scherer  
Scottsdale, AZ

Estamos en favor de preservar los meros 4000 acres que son el objeto de la Proposición 400, pero lamentablemente no apoyamos el language de la balota. Recuerden que el language de la balota es el único language legal imposible de cambiar. El Concejo Municipal puede pasar resoluciones para responder a las siguientes cuestiones, pero resoluciones pueden ser enmendadas o totalmente cambiadas.

¿Debemos soportar una Proposición que da un cheque en blanco al Concejo Municipal?

¿Los ingresos de la propuesta Preserva, permanecerán en el Fondo General o serán puestos inmediatamente en cuenta separada del McDowell-Sonoran Preserve Fund?

¿Tendrá la comisión de vigilancia, seleccionada por el Concejo, la capacidad necesaria y guías bien definidas para hacer recomendaciones para la adquisición de tierras?

¿Se van a requerir evaluaciones certificadas de las tierras?

¿Habrá provisión para una auditoría anual, certificada e independiente?

¿Podrá este proceso de adquisición disuadir donaciones de tierras?

¿Se van a proveer fondos para la evaluación de cualquier impacto ecológico para determinar cuántas tierras son necesarias para sostener y propagar especies de animales y plantas?

¿Se proveerán fondos para evaluaciones del impacto arqueológico para identificar, proteger y preservar tesoros históricos irremplazables?

¿Podrá la orden de adquisición de tierras crear un valor excesivo en parcelas adyacentes sujetas a futura adquisición para la Preserva?

¿Podrá la McDowell-Sonoran Commission justificar los \$200 millones por 4000 acres?

¿Se requerirá acción del Concejo Municipal y una audiencia pública por cada parcela que se adquiera?

Esta Proposición no provee un sistema apropiado de chequeo, balanza y responsabilidad.

¿Es esta nuestra última oportunidad de preservar las McDowells?  
¡¡Absolutamente No!! El carácter de Scottsdale, nuestra salud, calidad de vida, y el sobrevivir económicamente, dependen en preservación.

Debemos preservar nuestras montañas y desierto en forma apropiada y justa. No podemos realizar esto por medio de un proceso defectuoso e indefinido. Lamentamos que no podemos apoyar la Proposición 400 según sus términos.

#### SCOTTSDALE CONCERNED CITIZENS

Hannah Goldstein  
Treasurer  
Scottsdale, AZ

Tena Dischler  
Chairman  
Scottsdale, AZ

Lyle Wurtz  
Scottsdale, AZ

David A. Dischler  
Scottsdale, AZ

Marlene Baker  
Scottsdale, AZ

# BALOTA DE MUESTRA

ELECCION ESPECIAL

Ciudad de Scottsdale

Condado de Maricopa, Arizona - 23 de mayo de 1995

## **PROPOSICION 400**

### TITULO OFICIAL

PRESENTADA AL PUBLICO POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE ACUERDO CON EL ARTICULO 6, SECCION 9 DE LA CARTA CONSTITUTIVA DE LA CIUDAD.

¿DEBERA SER AUTORIZADO EL CONCEJO MUNICIPAL PARA INCREMENTAR EN LA CIUDAD LA TASA DE IMPUESTOS SOBRE PRIVILEGIO DE TRANSACCION Y USO, EN DOS DECIMOS (.2) DEL UNO POR CIENTO (1%) DURANTE UN PERIODO DE TREINTA (30) AÑOS, O MENOS, CON EL FIN DE PROVEER FONDOS PARA SUPLIR LOS ESFUERZOS DEL SECTOR PRIVADO PARA ADQUIRIR TIERRAS PARA LA MCDOWELL SONORAN PRESERVE, PARA CONSERVAR LAS VISTAS PINTORESCAS, PARA PRESERVAR LA FLORA Y FAUNA Y PARA APOYAR NUESTRA MAYOR INDUSTRIA, EL TURISMO, Y AL MISMO TIEMPO PROVEER ACCESO APROPIADO Y OPORTUNIDADES DE RECREO PASIVO AL AIRE LIBRE A RESIDENTES Y VISITANTES?

### Título Descriptivo

Esta proposición autorizaría al Concejo Municipal para que incremente la tasa de impuestos sobre privilegio de transacción y uso que se aplican en la ciudad, durante un período de 30 años o menos, con el fin de suplir los esfuerzos del sector privado para adquirir tierras para la McDowell Sonoran Preserve.

## **PROPOSICION 400**

◀ 46 SI

◀ 47 NO

Un voto de "sí" tendrá el efecto de autorizar al concejo municipal para incrementar impuestos sobre privilegio de transacción y uso durante 30 años, o menos, con el propósito de adquirir tierras para la McDowell Sonoran Preserve.

Un voto de "no" tendrá el efecto de negar autorización al concejo municipal para incrementar impuestos sobre privilegio de transacción y uso, con el propósito de adquirir tierras para la McDowell Sonoran Preserve.

CITY OF SCOTTSDALE, ARIZONA

CIUDAD DE SCOTTSDALE, ARIZONA

PUBLICITY PAMPHLET  
AND  
SAMPLE BALLOT

FOLLETO PUBLICITARIO  
Y  
BALOTA DE MUESTRA

SPECIAL ELECTION  
MAY 23, 1995

ELECCION ESPECIAL  
23 DE MAYO DE 1995



CITY OF SCOTTSDALE  
CITY HALL  
3939 Civic Center Plaza  
Scottsdale, Arizona 85251

Bulk Rate  
U.S. Postage  
PAID  
Phoenix, AZ  
Permit No. 110

OFFICIAL VOTING MATERIALS  
MATERIALES OFICIALES ELECTORALES

ONLY ONE PAMPHLET HAS BEEN MAILED TO EACH HOUSEHOLD CONTAINING A REGISTERED VOTER. PLEASE MAKE IT AVAILABLE TO ALL REGISTERED VOTERS IN THE HOUSEHOLD.

SOLAMENTE UN FOLLETO SE HA ENVIADO A CADA DOMICILIO EN EL CUAL RESIDE UN VOTANTE REGISTRADO. FAVOR DE UTILIZARLO PARA TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS EN SU DOMICILIO.

YOUR POLLING  
PLACE IS INDICATED  
BELOW



SU LUGAR DE  
VOTACION SE  
INDICA ABAJO